

PROTOKOLL ÅRSMÖTE

LANDSORTS ARRENTATORFÖRENING 2012-08-04 I SOMMARMATSALEN

BILAGOR

1	Närvarolista och röstlängd
2	Fullmakter
3	Verksamhetsberättelse samt resultat- och balans
4	Revisionsberättelse
5	Nya stadgar

- 1 Mötet öppnades av Hans Glaumann och dagordningen fastställdes i enlighet med utdelad dito
- 2 Till ordförande att leda årsmötets förhandlingar valdes Hans Glaumann
- 3 Till sekreterare att föra årsmötets protokoll valdes Bo Furevik.
- 4 Carl-Arne Ohlson, Bengt Backman och Roland Spjut som avlidit under verksamhetsåret, hedrades av ordföranden med personliga minnesord och en tyst minut för deras värdefulla insatser för föreningen och dess medlemmar
- 5 Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Bo Engqvist och Per Lind
- 6 Noterades att årsmötet var stadgeenligt utlyst
- 7 **Styrelsens verksamhetsberättelse** lästes upp av ordföranden och lades till handlingarna.
- 8 **Revisionsberättelsen** lästes upp av Ann-Christin Mothander och lades till handlingarna
- 9 **Ansvarsfrihet**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011/2012.
- 10 **Resultat- och balansräkning 2011 – 2012** lades till handlingarna
Årsavgiften avseende 2012-2013 förblir oförändrad jämfört med föregående år, d v s 250 kronor.
- 11 **Val av styrelse och suppleanter**
Hans Glaumann meddelade att han efter detta möte avgår som föreningens ordförande.

Årsmötet beslutade att styrelsen ska ha en sammansättning enligt nedan:

- Mattias Miksche, ny ordförande för 2 år
- Bo Furevik, sekreterare (1 år återstår)
- Zandra Schumacher, suppleant (1 år återstår)
- Ulla Litzén, nyval suppleant för 2 år
- Per Lind, nyval, kassör, för 1 år (stadgeenliga skäl)

12 **Val av revisor och en suppleant**

Ann-Christine Mothander och Anders Ericsson (tillsvidare)

13 **Val av valberedning**

Margaretha Sjöblom-Kriisa (sammankallande)

Torsten Sjöblom

Hans Glaumann

14 **Vägföreningen**

Den 10 juni höll Landsorts vägförening årsmöte och en styrelse tillsattes.

Ordförande redogjorde kort för detta möte, som arrendatorerna kallats till men endast ett fåtal hörsammat.

Några arrendatorer undrade nu över frågor såsom andelsfördelningen, avgifter för fordon, kostnadsskiftningar mellan snörika och snöfria vintrar, kommunens bidrag mm.

Lennart Stuxberg, vägfogde och Björn Öberg, vägföreningens ordförande, redogjorde för bakgrunden till olika kostnader och avgifter.

Hans Glaumann hänvisade detaljfrågor gällande avgifter mm till vägföreningen, där sådana ska handläggas. På direkt fråga svarade Björn Öberg att medlemskap i vägföreningen är frivilligt, då någon gemensamhetsanläggning inte inrättats i enlighet med arrendekontrakten. Mattias Miksche ansåg att en förrättning är enda sättet att få en rättvis fördelning av kostanden för vägens skötsel. Björn Öberg replikerade att detta innebär att statsbidraget då utgår. (Se verksamhetsberättelsen angående SFVs begäran om förrättning).

På förslag av Lars Heikensten gavs styrelsen mandat att kontakta SFV för diskussion om ett bidrag till Vägföreningen från LAF i enlighet med föregående år alternativt att varje arrendator erlägger medlemsavgift. Avgifter för fordon ligger utanför uppdraget. Frågan om LAFs eventuella deltagande vägföreningens styrelse sköts till den nya styrelsen för ställningstagande.

15 **Redovisning av förhandlingar med kommunen gällande Friköp**

Hans Glaumann informerade om alla kontakter i form av telefonsamtal, mail och brevkorrespondens som skett löpande under året med Nynäshamns kommun.

I slutet av november 2011 lämnade SFV en "begäran om planbesked" – tillägg till gällande detaljplan för Landsort. Kommunen har begärt och fått förlängd tid att besvara denna begäran till 1 oktober 2012.

16 **Utredningsgruppens sammansättning och fortsatta mandat**

Beslutades att mandatet även under detta verksamhetsår ska omfatta ett frivilligt friköp av den tomtmark på vilken våra hus vilar och med samma förtydligande som beslutades vid årsmötet 2011. På förfrågan meddelade Hans Glaumann att Bernt Södling tillfrågats som fastboende representant men har inte haft möjlighet att delta vid möte med kommunledningen.

Mattias Miksche tar över som sammankallande i gruppen efter Hans Glaumann. Lars Heikensten och Håkan Ahlqvist kvarstår som övriga medlemmar i utredningsgruppen.

Per Lind föreslog att gruppen skulle utökas med ytterligare en person och att han själv i så fall gärna ingår i denna utökande utredningsgrupp.

Lars Heikensten föreslog att gruppen behåller sin nuvarande sammansättning, då den är väl inarbetad. Liksom tidigare hålls styrelsen, där Per Lind nu ingår, kontinuerligt informerad.

Årsmötet biföll Lars Heikenstens förslag.

17 **Föreningens stadgar**

Vid föregående årsmöte presenterades en av Zandra Schumacher utförd översyn av arrendatorföreningens stadgar främst vad gällde smärre språkliga förändringar. Årsmötet godkände förslaget. De nu antagna stadgarna kommer att läggas ut på "nätet"

19 **Övriga frågor**

Claes Hultling informerade om nuläget och planerna på en ny fågelstation. I planerna finns inte bara fågelstation utan även ett "publikt" rum med information om skärgårdens flora och fauna. SFV är informerad och har uttryckt intresse att föra frågan vidare.

20 Ordföranden tackade för mötesdeltagarnas och styrelsens engagemang och redogjorde kort för föreningens utveckling samt avslutade mötet.

Landsort den 9 augusti 2012

Bo Furevik
Sekreterare

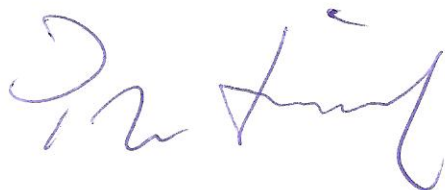


Justerat:

Bo Engqvist
Bo Engqvist

Per Lind

Justerat:




Hans Glaumann
Ordförande