

PROTOKOLL ÅRSMÖTE I LANDSORTS ARRENDATORFÖRENING

TID SÖNDAGEN DEN 14 AUGUSTI 2016 KLOCKAN 11.00
PLATS KAPELLET LANDSORT

Bilaga	Ärende
1	Närvarolista och röstlängd
2	Fullmakter
3	Verksamhetsberättelse samt resultat och balansbalansräkning
4	Revisionsberättelse
5	Redovisning av enkätsvar kring friköp och fortsatt arrende
6	Artiklar från Nynäshamnsposten angående friköp

1	Mötet öppnades av föreningens ordförande Mattias Miksche.
2	Till ordförande att leda årsmötets förhandlingar valdes Mattias Miksche.
3	Till sekreterare vid dagens möte valdes Bo Furevik.
4	Röstlängden fastställdes i form av närvarolista och inlämnade fullmakter.
5	Dagordningen fastställdes enligt förslag.
6	Till justeringsmän valdes Christina Rooslien och Eva Lind.
7	Noterades att årsmötet var stadgeenligt utlyst.
8	Parentation över avlidna medlemmar och en tyst minut hölls.
9	Mattias Miksche gick igenom styrelsens verksamhetsberättelse 2015 – 2016 och gjorde en genomgång av utvecklingen i frågan om friköp av arrendetomter. Bland annat framgick att den enkätundersökning som genomförts hösten 2015 rörande intresse av friköp, resulterat i att av 72 bostadsarrenden svarade 92 % (66 st) att de var intresserade av att gå vidare med friköp. 8 % (6 st) var inte intresserade. Svarsfrekvensen var 99 %. Av verksamhetsberättelsen framgick att det varit meningsskiljaktigheter mellan LSMC (Landsorts Sjö och Miljöcentrum) och Arrendatorsföreningens styrelse, och en diskussion uppstod kring detta. Mattias Miksche beklagade att LSMC öppet motarbetar friköpsfrågan trots att de boende kommer att kunna välja mellan friköp och arrende. Företrädare för LSMC uttryckte irritation över att Arrendatorföreningens ordförande inte hade velat underteckna deras förslag på ett gemensamt brev till kommunen och SFV. Mattias Miksche förklarade att anledningen till att föreningen inte kunde ställa sig bakom skrivelsen var ett flertal frågor som styrelsen inte ansåg

EL m
or

	höra hemma i friköpsfrågan (exempelvis frågor om strandskydd, naturskötsel och brygganvändning), samt påståenden om att arrendatorer ska ha gjort sig skyldiga till svartbyggen. Mattias Miksche menade att styrelsen är för en öppen dialog och att styrelsen fortsatt ska försöka hitta former för konstruktiv dialog med dem som är emot friköp. Föreningens kassör Ulla Litzén gick igenom resultat- och balansräkning. Verksamhetsberättelsen och resultat- och balansräkningen fastställdes och lades till handlingarna.
10	Revisionsberättelsen lästes upp och lades till handlingarna .
11	Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015– 2016.
12	Årsmötet beslutade att lämna årsavgiften oförändrad med 250 kronor.
13 & 14	Årsmötet beslutade enhälligt att ge styrelsen mandat att fortsätta förhandlingarna med SFV och kommunen om friköp av arrendetomter.
15	Information lämnades om att Röja på Öja kommer att ske i höst igen i Skärgårdsstiftelssens regi.
16	Information lämnades om att sopsortering f n inte kan ske i SRVs regi på öar utan fastlandsförbindelse.
17	Årsmötet beslutade att styrelsen för Arrendatorsföreningen ska ha en sammansättning enligt följande: • Mattias Miksche, omval 2 år. Ordförande • Bo Furevik, kvarstår 1 år. Sekreterare • Ulla Litzén, omval 1 år. Kassör • Claes Sjöblom, omval 2 år. Ledamot • Nina Ekman, kvarstår 1 år. Suppleant
18	Till revisor valdes Birgitta Guldevall, till revisorssuppleant valdes Maria Avander
19	Till valberedning valdes Margaretha Kriisa Sjöblom och Hans Glaumann
20	Övriga frågor Årsmötet delgavs information av Karin Furevik om status gällande vatten och avlopp. I sommar har vi legat på kapacitetsgränsen vad gäller både vatten och avlopp. Andelen avsaltat färskvatten har under sommaren legat på cirka 80 – 85 %. Doften från avloppsreningen har stundtals varit besvärande. Styrelsen åtog sig att tillsammans med vattenkommittén driva frågan mot SFV. Medlemmarna uppmanades också att se till att det inte finns läckor som t.ex. läckande toaletter.
21	Mattias Miksche tackade för det stora deltagandet och engagemanget från årsmötets deltagare

LM
EL OR